



COMUNE DI PIERANICA

PROVINCIA di CREMONA

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI – BIBLIOTECA E AMBULATORIO DAL 01.07.2021 AL 30.06.2024 CIG. ZB838229A4

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 31.03.2021 avente per oggetto “Approvazione aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) - periodo 2021/2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 31.03.2021 avente per oggetto “Approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO l'art. 107 e 109 del TUEL in merito alle competenze per la definizione degli atti amministrativi;

VISTO l'art.36 comma 2 lett. a) DLGS n. 50/16 che stabilisce che per lavori, servizi e forniture inferiori ad €40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

VISTA la Delibera di giunta per l'affidamento del servizio per la pulizia degli uffici comunali – biblioteca e ambulatorio – delibera a contrarre n. 15 del 08.06.2021 corredata dal Codice C.I.G ZB838229A4, con la quale è stato approvato il capitolato d'appalto per la procedura di affido diretto con l'invito di numero tre ditte specializzate nel settore, senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante utilizzo della piattaforma regionale SINTEL;

VISTO il decreto legislativo n.267/2000 e s.m.i. che all'art.192 prescrive, prima della stipula di un contratto, l'adozione di un'apposita determinazione /delibera a contrarre indicante: il fine che si intende perseguire con la stipulazione; il suo oggetto; la forma; le clausole essenziali; le modalità di scelta del contraente.

RILEVATO che ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., nella fattispecie:

- il fine che si intende perseguire con tale contratto è quello di affidare il servizio di pulizia dei locali comunali: uffici, biblioteca e ambulatorio;

- l'oggetto: il contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per il triennio a partire dal 01.07.2021 al 30.06.2024;
- la forma: atto pubblico amministrativo;
- le clausole essenziali: elencate e previste nel capitolo di appalto allegato alla Delibera di giunta n. 15 del 08.06.2021 – delibera a contrarre;
- modalità di scelta del contraente: invito attraverso la procedura Sintel di numero tre Ditte/Cooperative specializzate nel settore delle pulizie di immobili comunali, con il criterio di affidamento mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta art. 36 comma 2 Dlgs 50/16;

DATO ATTO che la procedura prende l'avvio con la delibera o determina a contrarre. I principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza esigono che le stazioni appaltanti definiscano nella delibera o determina a contrarre l'esigenza che intendono soddisfare, le caratteristiche delle opere/beni/servizi che intendono conseguire, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte. È altresì opportuno nella delibera a contrarre far riferimento all'importo massimo stimato dell'affidamento e alla relativa copertura, nonché alle principali condizioni contrattuali;

VISTI l'art.26, comma 3, della legge 23.12.1999 n.488, gli artt. 1 e seguenti del D.L. 6 luglio 2012 n.95 e l'art.7 della legge n.94 del 6 luglio 2012 (conversione del D.L. 7 maggio 2012 n.52) i quali prevedono l'obbligo, per gli enti pubblici territoriali, di approvvigionarsi, per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalle piattaforme CONSIP (MEPA/Convenzioni) o dai sistemi telematici messi a disposizione dalle centrali regionali (piattaforma di e-procurement SINTEL/ARCA) o, in alternativa, di utilizzarne i parametri di prezzo e qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti, pena la nullità dei medesimi e la conseguente responsabilità amministrativa;

RITENUTO di affidare la fornitura di cui all'oggetto invitando n. 3 ditte/cooperative specializzate nel settore abilitate ed operante in tale settore oltre che accreditate sul Mercato Elettronico della Regione Lombardia, mediante il sistema telematico SINTEL di ARCA;

VISTA la Delibera di giunta per l'affidamento del servizio per la pulizia degli uffici comunali – biblioteca e ambulatorio – delibera a contrarre n. 15 del 08.06.2021 corredata dal Codice C.I.G ZB838229A4, con la quale è stato approvato il capitolato d'appalto per la procedura di affido diretto con l'invito di numero tre ditte specializzate nel settore , senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante utilizzo della piattaforma regionale SINTEL;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con delibera di giunta n. 1 del 25.01.2021;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità approvato con delibera di Consiglio n. 12 del 20.03.2017;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare, l’art. 107, comma secondo, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i Dlgs 56/2017;

PRESO ATTO del possesso dei requisiti, ai sensi del D.P.R. 445/2000;

DATO ATTO pertanto che, ai sensi dell’art. 32, commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo stati verificati i requisiti, è possibile determinare l’aggiudicazione definitiva dell’appalto e la sua immediata efficacia;

RITENUTO di provvedere all’aggiudicazione definitiva della gara, di procedere alla stipula del contratto e all’affidamento del servizio, per un importo netto contrattuale di € 34.200,00 oltre IVA 22% per il periodo 01.07.2021 al 30.06.2024;

RITENUTO di assumere impegno di spesa nel seguente modo:

€ 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2021 al 30.06.2022 al numero di codice 10120303(1)

Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021-2022;

€ 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2022 al 30.06.2023 al numero di codice 10120303(1)

Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022-2023;

€ 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2023 al 30.06.2024 al numero di codice 10120303(1)

Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023-2024;

€ 800,00 oltre Iva dal 01.07.2021 al 30.06.2022 al numero di codice 11040304(1)

Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021-2022;

€ 800,00 oltre Iva dal 01.07.2019 al 30.06.2020 al numero di codice 11040304(1)

Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022-2023

€ 800,00 oltre Iva dal 01.07.2020 al 30.06.2021 al numero di codice 11040304(1)

Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023-2024;

VISTO il decreto n.1 del 05.02.2021 che attribuisce al Sindaco, Raimondi Valter, ai sensi della normativa nazionale e regolamentare sopra richiamata (art. 53, comma 23° legge 388/2000; art. 7-bis del Regolamento), la titolarità delle aree economico-finanziaria e amministrativa;

DATO ATTO che la presente Determinazione acquisterà esecutività con l’apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **Di approvare** il verbale (report della procedura del 28.06.2021) creato da SINTEL ARCA Regione Lombardia, al termine della procedura per il servizio di “Pulizia degli immobili comunali” per la durata contrattuale di anni tre

Determina n.79 del 28.06.2021

(01.07.2021 – 30.06.2024), di cui all'offerta pervenuta mediante procedura SINTEL n. 141347248 e n.141684622 con prot. n. 1994/4 del 17.06.2021, ammontante a € 34.200,00 oltre IVA del 22%;

2. **di prendere atto** che delle tre ditte invitate alla procedura di gara Sintel solo una ha presentato regolare offerta alla scadenza del 28.06.2021;
3. **di aggiudicare** in via definitiva, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 32 commi 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la gara per il servizio di pulizia degli immobili comunali – uffici – biblioteca – ambulatorio per il periodo 01.07.2021 al 30.06.2024 al termine della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, seguente operatore economico:
SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO IL CERCHIO
con sede in Crema – Via Ginnasio n. 9 – PI: 00814740197 per un importo netto contrattuale di € 34.200,00 oltre iva 22%;
4. **di dare atto** che si provvederà alle comunicazioni previste dalla normativa vigente in materia di appalti;
5. **di impegnare** la somma massima complessiva di € 34.200,00 oltre IVA e nel seguente modo:
 - € 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2021 al 30.06.2022 al numero di codice 10120303(1) Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021-2022;
 - € 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2022 al 30.06.2023 al numero di codice 10120303(1) Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022-2023;
 - € 10.600,00 oltre Iva dal 01.07.2023 al 30.06.2024 al numero di codice 10120303(1) Missione 1 Programma 2 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023-2024;
 - € 800,00 oltre Iva dal 01.07.2021 al 30.06.2022 al numero di codice 11040304(1) Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021-2022;
 - € 800,00 oltre Iva dal 01.07.2019 al 30.06.2020 al numero di codice 11040304(1) Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022-2023
 - € 800,00 oltre Iva dal 01.07.2020 al 30.06.2021 al numero di codice 11040304(1) Missione 12 Programma 7 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023-2024;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del sottoscritto responsabile o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;

7. **di dare atto** che i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto, sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136.
8. **di disporre** che il presente atto venga pubblicato sul sito internet del Comune di Pieranica ai sensi del D.L. 83/2012 convertito in Legge n. 134/2012.

**f.to Il Responsabile dell'Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro**

Attestato di regolarità e contabile ed attestazione di copertura finanziaria

(Artt. 147-bis, 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000)

Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

(Art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009).

**f.to Il Responsabile Area Finanziaria
Raimondi Valter**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pieranica, lì 29.06.2021

**f.to Il Segretario Comunale
Alesio dr. Massimiliano**

**Copia conforme all'originale
Pieranica, lì 29.06.2021**

**Il Segretario Comunale
Alesio dr. Massimiliano**
