



COMUNE DI PIERANICA

Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE N. 10

Trasmessa all'Organo Regionale di Controllo il

..... con prot. n.

Adunanza del 11/03/2019

Codice Ente: 10776 9 Pieranica

Codice Materia:

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione straordinaria di prima convocazione – seduta pubblica.

OGGETTO: PROROGA, AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5[^] L.R. 31/2014 DEL DOCUMENTO DI PIANO (DdP) DECADUTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) COMUNALE VIGENTE.

L'anno duemiladiciannove addì UNDICI del mese di MARZO alle ore 19.15 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1) RAIMONDI Valter Giuseppe	X	
2) MAZZINI Giuseppe	X	
3) RIBOLI Cinzia	X	
4) DE MAESTRI Andrea		X Giustificato
5) CAMPANI Valerio	X	
6) VAILATI Giangenio	X	
7) BARBIERI Agostino	X	
8) VAILATI VENTURI Silvia	X	
9) VALDAMERI Antonio		X
10) STEFANUTTO Bruno		X
11) LUPPO Angelo		X
	7	4

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale BONOLDI Dr.ssa Elvira Nelly il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. RAIMONDI Valter Giuseppe in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PROROGA, AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5^ L.R. 31/2014 DEL DOCUMENTO DI PIANO (DdP) DECADUTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) COMUNALE VIGENTE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 14.05.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Pieranica, con decorrenza dell'efficacia a partire dal giorno 10.03.2010, come da avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Inserzioni e Concorsi n.10 del 10 marzo 2010.

EVIDENZIATO CHE:

- il Comune di Pieranica ha una popolazione inferiore a 2.000 abitanti.
- il PGT vigente, non è costituito da un “*Unico atto*”, ai sensi dell'Articolo 10-bis della Legge Regionale 12/2005 “*Legge per il Governo del Territorio*”, ricomprensivo dei tre atti tipici del P.G.T. (Documento di Piano; Piano dei Servizi; Piano delle Regole), bensì dai tre richiamati atti tipici autonomamente considerati.

CONSIDERATO CHE:

- il comma 4^ dell'Articolo 8 “Documento di Piano” della L.R. 12/2005 e s.m.i., così come sostituito dalla L.R. 4 giugno 2013, n.1 “*Disposizioni transitorie per la pianificazione comunale Modifiche alla legge regionale n.12 del 2005*” esplicitamente recita: “***Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile***”.
- il Documento di Piano del Comune di Pieranica ha raggiunto la data naturale di scadenza il giorno 14.05.2014, essendo trascorsi oltre 5 anni dall'approvazione da parte del Consiglio Comunale, avvenuta appunto il giorno 14.05.2009.
- con la Legge Regionale 28 novembre 2014, n.31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*”, veniva prorogata la validità del Documento di Piano in attesa di meglio legiferare, riguardo alla riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato. In particolare, occorre considerare che il comma 5^ dell'Articolo 5 della L.R. 31/2014, come modificato a fine dicembre 2018, contempla ancora la possibilità di procedere, con deliberazione Consiliare, ad una proroga, diretta a rimediare all'eventuale intervenuta decadenza.

RILEVATO che il citato comma 5^, dell'Articolo 5, della L.R. 31/2014 (*come modificato prima dall'Articolo 1, comma 1^ lett. e), L.R. 26 maggio 2017, n.16, entrata in vigore il 31 maggio 2017, e poi dall'Articolo 26, comma 1^ lettere a) e b), L.R. 4 dicembre 2018, n.17, entrata in vigore il 7 dicembre 2018*), stabilisce quanto segue:

*5. I comuni approvano, secondo quanto previsto dalla L.R. 12/2005 vigente prima dell'entrata in vigore della presente legge, i PGT o le varianti di PGT già adottati alla data di entrata in vigore della presente legge, rinviando l'adeguamento di cui al comma 3 alla loro successiva scadenza; tale procedura si applica anche ai comuni sottoposti alla procedura di commissariamento di cui all'articolo 25-bis della L.R. 12/2005. La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4. **Fino alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione dell'integrazione del PTR di cui al comma 1, la validità dei documenti di piano dei PGT comunali nel frattempo scaduti può essere prorogata, con deliberazione motivata del consiglio comunale, di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4.** In caso di annullamento integrale del PGT da parte dell'autorità giudiziaria, in deroga alle disposizioni regionali e per un massimo di trenta mesi dalla data del provvedimento giudiziario, previa deliberazione motivata del consiglio comunale, acquista efficacia l'ultimo strumento urbanistico previgente con l'esclusione degli ambiti ivi assoggettati a pianificazione attuativa; fino all'approvazione del nuovo strumento urbanistico, e comunque non oltre il predetto termine, i comuni possono apportare varianti unicamente per la realizzazione di opere pubbliche per il mezzo di atti di*

CONSIDERATO CHE la novella disposizione normativa regionale delinea, al fine di mantenere intatta l'efficacia giuridica del Documento di Piano, il seguente percorso procedimentale e di decisione: fino alla pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione dell'integrazione al PTR, **la validità del Documento di Piano** venuto in decadenza (come nella nostra concreta fattispecie) **può essere prorogata attraverso una deliberazione consiliare** motivata. In tal caso, la proroga dura per **dodici mesi successivi** all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana.

EVIDENZIATO CHE, successivamente all'integrazione del PTR ed all'adeguamento dei PTCP, di cui ai commi 1 e 2 dell'Articolo 5 della Legge Regionale 28 novembre 2014, n.31 e s.m.i., ed in coerenza con i contenuti dei medesimi, i Comuni devono adeguare, in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, i PGT alle disposizioni della L.R. 28 novembre 2014, n.31 e s.m.i..

VISTA la Legge Regionale 26.05.2017, n.16 che ha modificato l'Articolo 5 della Legge Regionale 28.11.2014, n.31 e s.m.i., introducendo nuovi termini temporali a riguardo della validità del Documento di Piano dei PGT.

ATTESO CHE:

- il comma 1[^] dell'Articolo 5 della L.R. 11.03.2005, n.12, così come modificata dalla L.R. 16/2017 ha prorogato i termini a riguardo dell'integrazione del Piano Territoriale Regionale al 31.12.2017;
- il comma 2[^] dell'articolo 5 della L.R. 11.03.2005 n.12, così come modificata dalla L.R. 16/2017 ha prorogato i termini dell'adeguamento dei P.T.C. Provinciali entro 24 mesi dall'adeguamento del Piano Territoriale Regionale di cui al comma 1 e, pertanto, entro il 31.12.2019.

RITENUTO:

- di avvalersi della facoltà prevista all'Articolo 5 comma 5[^] della L.R. 31/2014 come modificata dalla L.R. 16/2017 e, procedere alla conseguente proroga della validità del Documento di Piano del PGT comunale vigente, di mesi 12 (dodici) successivi al citato adeguamento del PTC della Provincia di Cremona, mediante deliberazione del Consiglio Comunale, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4[^] dell'Articolo 5 della stessa norma regionale;
- di non apportare alcuna modifica al Documento di Piano del PGT vigente.

EVIDENZIATO CHE, la materia in esame del presente provvedimento rientra nella competenza di questo Consiglio Comunale per effetto del disposto di cui all'Articolo 42, comma 2[^] lett. b) del TUEL e, per quanto previsto dall'Articolo 5 comma 5[^] della L.R. 31/2014, come modificata dalla L.R. 16/2017.

RICHIAMATE:

- la L.R. 11 marzo 2005, n.12 "*Legge per il Governo del Territorio*" e s.m.i.;
- la L.R. 4 giugno 2013, n.1 "*Disposizioni transitorie per la pianificazione comunale Modifiche alla legge reg. n. 12 del 2005*";
- la L.R. 28 novembre 2014, n.31 "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*";
- la L.R. 26 maggio 2017, n.16 "*Modifiche all'art. 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 - Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*".

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*".
- il D.Lgs.14 marzo 2013, n.33 - *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.*
- lo Statuto Comunale.

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica reso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L., dal Responsabile del Servizio interessato.

EFFETTUATA la votazione:

CON voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

1. **Di dare atto che** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di prorogare**, ai sensi dell'Articolo 5, comma 5[^] della L.R. 28 novembre 2014, n.31, come modificata dalla L.R. 26 maggio 2017, n.16, **la validità ed i contenuti del Documento di Piano** del vigente Piano di Governo del territorio comunale, **per un periodo di mesi 12** (dodici) successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana, di cui al comma 2[^] dell'articolo 5 della L.R.31/2014, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4[^] dell'Articolo 5 della stessa norma regionale.
3. **Di disporre**, ai sensi della L.R. 11.03.2005, n.12 e s.m.i., la pubblicazione della presente deliberazione, all'Albo Pretorio di questo Comune e sul sito istituzionale dell'ente.

Data l'urgenza di procedere, con successiva e separata votazione:

CON voti favorevoli n. 7, astenuti n. 0, contrari n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

4. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Articolo 134, comma 4[^], del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente

F.to Raimondi Valter Giuseppe

Il Segretario Comunale

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Pieranica, lì 18/03/2019

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, c. 1°, D. Lgs. 18/8/2000, n.267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

PROCEDURA DI CONTROLLO

A seguito dell'entrata in vigore della Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3, abrogativa degli artt. 125 e 130 della Costituzione della Repubblica Italiana, i quali prevedevano i controlli sugli atti amministrativi di Regioni ed Enti Locali, il presente provvedimento non è più soggetto al controllo di legittimità previsto dagli artt. 126, 127 e 133 del D. Lgs. 267/2000.

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pieranica, lì 18/03/2019

Il Segretario Comunale

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Pieranica, lì

Il Segretario Comunale

.....



Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

Delibera C.C. n. 10 del 11/03/2019

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Pieranica, li 11/03/2019

Il Segretario Comunale
F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly