

## PIANO FINANZIARIO

Comune di: Pieranica

N° Punti Luce 221

Investimento € 145.594,20

Consumi post intervento (kWh) 51.150

	DESCRIZIONE	n°	pz.	anni	importi
A1	IMPORTO INVESTIMENTO COMPRESO PROGETTO ESECUTIVO (PARI AL 1,5%)				€ 145.594,20
A2	ONERI REGOLARIZZAZIONE RETI DISTRIBUZIONE (NUOVI ALLACCI)				€ 844,45
A3	ONERI PER LA SICUREZZA				€ 2.183,91
A4	TOTALE INVESTIMENTO				€ 148.622,56
B1	PROGETTO DEFINITIVO				€ 4.280,47
B2	DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI (CON ORDINE ING)				€ 2.649,81
B3	SPESE LEGALI				€ 793,49
B4	VERIFICA E COLLAUDO OPERE (CALCOLATO CON ONORARIO ORDINE ING)				€ 531,42
B5	COSTI DI COORDINAMENTO E DI GESTIONE GARA SCRIP				€ 1.980,08
B6	TOTALE SPESE TECNICHE				€ 10.235,27
C1	TOTALE SOMMA SPESE DA FINANZIARE (A4+B6)				€ 158.857,83
D1	QUOTA CAPITALE MEDIA			1	€ 7.943,21
D2	QUOTA INTERESSI MEDIA			1	€ 4.806,72
D3	MANUTENZIONE ANNUA	221	€ 20,00	1	€ 4.420,00
D4	CONSUMI ANNUI		€ 0,20	1	€ 10.230,00
D5	RATA ANNUALE (IVA ESCLUSA)			1	€ 27.399,93
D6	RATA ANNUALE (IVA INCLUSA)			1	€ 32.370,43
E1	QUOTA CAPITALE TOTALE			20	€ 158.864,12
E2	QUOTA INTERESSI TOTALE			20	€ 96.134,47
E3	MANUTENZIONE	221	€ 20,00	20	€ 88.400,00
E4	CONSUMI		€ 0,20	20	€ 204.600,00
F1	TOTALE GARA				€ 547.998,59
F2	IVA (22% E1 + E3 + E4)				€ 99.410,11
F3	TOTALE GARA IVA INCLUSA				€ 647.408,70

NOTE i consumi indicati, per semplificazione, sono considerati costanti per i 20 anni al valore corrispondente al consumo post intervento.